



MERINIEMEN JA KOLJUN KÄYTTÖ JA VUOKRA

1. Meriniemi ja Kolju ovat kunnanhallituksen alaisia kiinteistöjä, joiden käytöstä päättää kunnansihteerihenkilöstöpäällikkö ja tilojen käytännöllisenä vastuuhenkilönä toimii johdon sihteerihenkilöstöpalvelusihteerin ja kiinteistövastaavana kunnan tilapalvelut.

2. Tilojen käyttötarkoitus:

- kunnan omat koulutukset, kokoukset ja neuvottelutilaisuudet ja vastaavat
- kunnan edustustilaisuudet; vierailut, kuntaesittelyt, saunaillat ja illanistujaiset
- vapaa-aikatoimen nuoriso- ja lastenleirit
- kunnan oma henkilöstön ja henkilöstöjärjestöjen tilaisuudet
- kunnan oman luottamushenkilöstön tilaisuudet
- kuntakonsernin 'tyttärien' tilaisuudet
- 'ulkopuolisten' tilaisuudet

3. Varauskäytäntö

- Varausajat ovat seuraavat:
Kesäkausi 1.5.-31.8. varaukset aikaisintaan 2 kuukautta ennen vuokra-aikaa
Syyskausi 1.9.-31.12. varaukset aikaisintaan 3 kuukautta ennen vuokra-aikaa
Talvikausi 1.1.-30.4. varaukset aikaisintaan 3 kuukautta ennen vuokra-aikaa
- Yksi varaus 1-3 vrk ja enintään 2 varausta/vuosi samalle em. 2 d-g -varaajalle
- Tilojen varaukset hoidetaan kunnanviraston palvelupiste Lanssin kautta.
Avainten luovutus ja vastaanotto Lanssilta kunnanviraston aukioloaikana.
- Meriniemi on käytössä 1.4.-30.11., Kolju ympäri vuoden.

4. Ruokailut ja kahvitukset

- Meriniemen keittiö ei ole varsinainen valmistuskeittiö, minkä vuoksi tilaisuuksien ruokailut joudutaan tilaamaan Eräpajalta, kouluilta tai pitopalveluista. Kahvitukset voidaan hoitaa Meriniemessä.
- Koljun keittiö ei myöskään ole varsinainen valmistuskeittiö, mutta Koljussa ei ruokailuvalmistelua ole rajoitettu.
- Vuokraaja huolehtii itse ruokailujen ja kahvitusten järjestelyistä

5. Kiinteistöhoito

- Meriniemen ja Koljun kiinteistöhoito kuuluu tilapalveluille.
- Meriniemen ja Koljun siivous kuuluu vuokraajalle (yleisten mökkivuokrausperiaatteiden mukaisesti).
- Rantasaunojen lämmityksestä huolehtii vuokraaja itse tai tilaa sen Eräpajalta.

6. Vuokra

Tilojen käytöstä peritään seuraavat korvaukset:

	1 vuorokausi	päivä (klo 8-17) tai ilta (klo 17-23)	rantasauna
Meriniemi			
* oma käyttö	100 euroa	75 euroa	40 euroa
* ulkopuoliset	300 euroa	225 euroa	120 euroa
Kolju			
* oma käyttö	25 euroa	25 euroa	kuuluu vuokraan
* ulkopuoliset	75 euroa	75 euroa	kuuluu vuokraan

Eräpajan palveluksista vuokraaja sopii Eräpajan kanssa.
Vapaa-aikatoimen nuoriso- ja lastenleireiltä ei peritä vuokraa.

7. Vuokraajan vastuu

Tilan vuokraavalla yhteisöllä on oltava nimetty yhdyshenkilö, joka noutaa avaimet Lanssista ja palauttaa ne sinne. Hän huolehtii tilojen avaamisesta ja lukitsemisesta sekä ilmoittaa mahdollisista vahingoista ja vastaa vuokraajien puolesta tilojen kunnon ja välineiden säilymisestä.

8. Tilavarauksen peruuttaminen

Tilan varaajalta peritään peruutusmaksu, mikäli hän peruu varauksen myöhemmin kuin 7 päivää ennen varausajankohtaa. Peruutusmaksu on puolet varatun ajan vuokrasta.